

HUURCONTRACT
(svp in 2-voud opmaken, ondertekenen en opsturen)

1. De ondergetekenden P.J. Rijnaard, hierna te noemen verhuurder en de heer/mevrouw hierna te noemen huurder, verklaren de volgende huurovereenkomst met elkaar te zijn aangegaan.
2. Verhuurder verhuurt voor de periode van zaterdag 12:00 t/m zaterdag 12:00 zijn vakantie woning gelegen op het park Les Hauts de Bonporteau, Chemin des Mannes, 83240 Cavalaire-sur-Mer in Zuid Frankrijk, nr 29. Bij het huisje is een gratis parkeerplaats aanwezig.
3. De huurprijs over deze periode bedraagt € Daarnaast zijn er bijkomende verplichte schoonmaakkosten van € 55,-. **De totale huursom bedraagt dus €** De wijze van betaling van deze totale huursom is beschreven bij punt 4. Bij aankomst in Frankrijk dient de huurder zich te melden bij Andre Melin, Gardien van het park Les Hauts de Bonporteau. Hij woont bij de ingang van het park. Hij zal er voor zorgen dat het huis na vertrek voor de huurder wordt schoongemaakt. De huurder is wel verplicht het huis netjes en opgeruimd achter te laten.
4. Bij het opmaken van de huurovereenkomst is een aanbetaling verschuldigd van **25%** van de totale huursom. **Na terugontvangst van één exemplaar van deze huurovereenkomst en de aanbetaling is de huurovereenkomst definitief.** Deze aanbetaling dient overgemaakt te worden op bankrekening **66 48 80 428** van de ING t.n.v. P.J. Rijnaard te Utrecht. Het restant van de huursom dient **8 weken** voor het ingaan van de huurperiode op genoemde rekening te zijn overgemaakt.
5. Annulering van deze overeenkomst is niet mogelijk en terugbetaling van de aanbetaling zal daarom niet plaats kunnen vinden. Geadviseerd wordt om bij het aangaan van het huurcontract zelf een annuleringsverzekering af te sluiten.
6. De huurder is verplicht op een goede en nette manier voor het gehuurde zorg te dragen en het huis **opgeruimd** achter te laten. Bij eventuele schade aan het huis en de inboedel dient direct melding te worden gemaakt aan de verhuurder. Huurder is aansprakelijk voor de door hem aangerichte schade of vernieling.

Opgemaakt te Utrecht, d.d.

Voor akkoord
de huurder

Voor akkoord
de verhuurder

Dhr./Mevr.
.....
.....
.....
.....

Patrick Rijnaard
Satijnvlinder 31
3544 VX Utrecht
06-12463051 / 030-2511085
patrick.rijnaard@gmail.com